



TRANSPORDIAMET

Janar Paimre
Nordpont OÜ
info@nordpont.ee
Madara 25
10612, Tallinn, Harju maakond

Meie 06.11.2023 nr 8-6/23/23113-1

Leppetrahv nr 1 (Rh 254853), Leppetrahvi määramine lõpptähtaja ületamise eest, leping nr 3.2-3/22/2674-1

Austatud hr Janar Paimre

Transpordiameti ja Nordpont OÜ vahel on 30.12.2022 sõlmitud leping 3.2-3/22/2674-1 Karilatsi ja Mustajõe sildade rekonstrueerimine. Käesolevas kirjas omavad kasutatud suure algustähega mõisted samasugust tähendust nagu neile on omistatud Lepingus.

Lepingu punkti 3.2. kohaselt on Töö teostamise tähtaeg 6 kuud alates Alustamiskorralduses märgitud kuupäevast, milliseks ajaks kohustub Töövõtja lõpetama kõik tööd ning kõrvaldama avastatud puudused. Alustamiskorralduse kuupäevaks oli 13.03.2023 ning tööde lõpp kuupäevaks oli 13.09.2023. Kuna lepingus sätestatud Tööd ei olnud valmis määratud ajaks, andis Tellija 20.10.2023 e-kirjaga Töödele täiendava tähtaja 22.10.2023.

Seoses Töövõtja poolse Lepingu rikkumisega alustas Transpordiamet Leppetrahvi arvestust 23.10.2023 seisuga ning arvestab Tellija leppetrahvi kuni Lepingus sätestatud Tööde teostamiseni. Omanikujärelevalve andmete kohaselt lõpetati tööd 02.11.2023.

Lepingu punkt 4.1.3 kohaselt, kui Töövõtja ei pea kinni Lepingus, selle lisades või muudes Lepingus juurde kuuluvates dokumentides sätestatud tähtaegadest, kvaliteedinõuetest, samuti kui Töövõtja ei täida või täidab mittevastavalt endale Lepinguga võetud kohustusi, on Tellijal õigus rakendada Leppetrahve vastavalt Lepingule. Lepingu punkt 9.8 sätestab, et leppetrahvi määramise kohta koostatud akti alusel esitab Tellija Töövõtjale nõude leppetrahvi tasumiseks.

Võttes arvesse eelnevat on tähtaja ületamine kokku 10 päeva. Lepingu punktis 9.9. on kirjeldatud, et juhul kui Töövõtja rikub Lepingus punktis 3 sätestatud tähtaegu sh vahetähtaegu, on Tellijal õigus nõuda Töövõtjalt leppetrahvi 0,1% Tasust, iga viivitatud päeva eest.

Objekti „Karilatsi ja Mustajõe sildade rekonstrueerimine“ kvaliteetselt ja tähtaegselt tehtud Töö eest 317 717,00 eurot, millele lisandub käibemaks 20% ehk 63 543,40 eurot, kokku 381 260,40 eurot (edaspidi Tasu). Vastavalt eelnevalt toodule on 10 päeva lepingu vahetähtaja ületuse eest trahv 3 812,60€.

Võttes arvesse, et täiendavaks tähtajaks olid välitööd teostatud ja tellijale oli üle andmata omanikujärelevalve poolt kontrollitud lõplik täitedokumentatsioon, sellest tulenevalt alandab Tellija trahvi summat 90% ulatuses.

Eelpool toodule tuginedes moodustab 0,1% Lepingu tasust päevas 10 päeva ületamise eest summa (arvutuskäik $381,26 * 10 = 3\,812,60\text{€}$; $3\,812,60 * 10\% = 381,26\text{€}$) 381,26 eurot.

Võttes arvesse eelneva nõuab Tellija käesolevaga Töövõtjalt leppetrahvi 381,26 eurot. Leppetrahv tasuda 14 päeva jooksul alates käesoleva nõude väljastamise kuupäevast.

Lugupidamisega
(allkirjastatud digitaalselt)
Janar Taal
juhataja
Lõuna osakond

Liivar Laks
56887344, Liivar.Laks@transpordiamet.ee